

**В октябре зарегистрировано более 2 тысяч новостроек**

В октябре 2025 года в Новосибирской области отмечен очередной рост количества договоров участия в долевом строительстве - зарегистрировано 2 642 сделки, что на 38% больше в сравнении с сентябрем текущего года. Всего с начала года зарегистрировано 20 219 сделок на первичном рынке недвижимости, наибольший показатель зафиксирован в апреле 2025 года - 3 067.

Новосибирская область входит в десятку лидирующих регионов России по постановке на учет новых многоквартирных домов. По Сибирскому федеральному округу наш регион продолжает занимать первое место по количеству зарегистрированных договоров на новостройки – 41% от общего числа договоров участия в долевом строительстве в округе, далее идут Алтайский край и Красноярский край.

По-прежнему большая часть договоров первичного рынка недвижимости заключается в отношении жилья, за прошедший месяц их доля составила 67%, в сравнении с началом года она выросла на 9%.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)